Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar
 Prix du Fonds FAI : 325 000 €
 Prix de vente FAI : 325 000 €
 Licence : IV
 Département : Puy-de-Dome
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar
 Situation géographique : Centre ville de CLERMONT-FERRAND
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 571 €
 Description des locaux : Discothèque climatisée d'environ 150 m² (Capacité d'accueil sécurité de 180 personnes) d'une grande salle en 2 parties, une partie avec 22 places assises et un grand comptoir bar de 15 places assises et d'une autre partie avec piste de danse et 62 places assises - cabine DJ - Vestiaire - WC Homme & WC Femme - Etablissement aux normes et entièrement refait -
 Personnel : A voir selon exploitation
 Conditions d'exploitation : EBE calculé hors masse salariale car choix de reprise ou non de la masse salariale - CA 2 009 avec 1 mois et 1/2 de fermeture pour travaux - Affaire tenue par des salariés (1 responsable, 2 portiers, 1 DJ et 1 serveuse)
 Commentaires du conseiller: DISCOTHEQUE d'une capacité de 180 personnes en centre ville de CLERMONT-FERRAND entièrement refait et aux normes, beau potentiel et reprise de personnel libre - 100 places assises et très faible loyer - A VOIR et + de photos et d'éléments à l'agence

Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 213 826 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :