

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 165 000 €
 Prix de vente FAI : 165 000 €
 Licence : IV
 Département : Paris
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Restaurant licence 4
 Situation géographique : Paris 16
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3-6-9
 Loyer mensuel : 1 833 €
 Horaires d'ouverture : 12h-14h / 19h-22h
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Lundi
 Conditions d'exploitation : Ouvert 190 jours par an.
 Commentaires du conseiller: A SAISIR ! Restaurant licence IV idéal pour un couple Situé dans le 16^eme arrondissement proche de grandes entreprises et quartier d'habitation 30 places assises + 10 en terrasse Possibilité de le tourner en brasserie (large destination dans le bail) Loyer : 22 000€/an HC HT CA 2017 : 100 000€ HT (sur 190 jours) Prix : 165 000€ FAI 10 TTC, soit 15 000€ TTC.

Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 101 955 €
 Date de fin de bail : 31 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : CESSIONS CHR
 Email : contact@cessionschr.fr
 Téléphone : 01 80 05 95 63
 Mobile :