

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 129 600 €  
 Prix de vente FAI : 129 600 €  
 Département : Paris  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 80 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : fleuriste  
 Loyer mensuel : 1 470 €  
 Personnel : pas de personnel à reprendre  
 Horaires d'ouverture : 9h-20h/ dimanche 10h-13h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: Bel emplacement dans le sud de Paris. Magnifique boutique parisienne d'environ 40m<sup>2</sup>, située sur un axe principal très passant, elle bénéficie d'un beau linéaire de 7 mètres. Façade et store refaits à neuf il y a 2 ans. Arrière-boutique de 20m<sup>2</sup> ainsi qu'une cave avec grande chambre froide. Loyer attractif pour le secteur. Possibilité de location de parking. Prix de vente HAI: 129 600 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 200 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92