

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 139 100 €  
 Prix de vente FAI : 139 100 €  
 Département : Paris  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Fleuriste  
 Superficie des locaux : 55 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : NEUF  
 Loyer mensuel : 1 600 €  
 Personnel : 1 CDI  
 Horaires d'ouverture : 10h-20h30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : août  
 Commentaires du conseiller: Coup de cœur assuré pour cette magnifique boutique de charme située dans un quartier parisien à fort pouvoir d'achat. Proche tous commerces. Boutique clé en main. Boutique jouissant d'une belle réputation: très belle qualité de fleurs, esprit jardin chic. Chiffre d'affaires en constante progression. Prix de vente: 139 100 euros honoraires d'agence inclus

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 220 267 €  
 EBE du bilan : 30 402 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92