

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 535 000 €  
 Prix de vente FAI : 535 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 2 916 €  
 Personnel : PATRON BOULANGER 1 PÂTISSIER ( PARTI EN JANVIER) 1 VENDEUSE 35H 1 TOUR  
 Horaires d'ouverture : 7h15-20h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi - Jeudi matin - Jeudi après midi  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: Belle boulangerie pâtisserie d'angle située dans une rue commerçante d u 15ème arrondissement de Paris. Bel outil de travail, bien équipé. 4 2QX. CA: 440 000 euros avec bon résultat. Bon potentiel de développement. Pr ix de vente: 535 000 euros Honoraires d'agence inclus.

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 440 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €  
 EBE du bilan : 50 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92