

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 328 600 €  
Prix de vente FAI : 328 600 €  
Département : Paris

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Oui  
Loyer mensuel : 2 500 €  
Horaires d'ouverture : 07H30 20H00  
Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi  
Commentaires du conseiller: Dans un quartier populaire, située dans une rue piétonne très passante et commerçante, face à un marché couvert, cette Boulangerie est idéale pour une première affaire. Possibilité de développer le CA avec une terrasse. Comprend un logement de 20m<sup>2</sup>. Bail neuf. CA 250 000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 250 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
Email : [contact@cabinet-poubeau.fr](mailto:contact@cabinet-poubeau.fr)  
Téléphone : 01 46 60 20 26  
Mobile : 06 80 41 86 92