

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
Prix du Fonds FAI : 219 056 €  
Prix de vente FAI : 219 056 €  
Département : Paris

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 805 €  
Horaires d'ouverture : 11h 18h  
Fermeture annuelle : Neant  
Conditions d'exploitation : Neant

Commentaires du conseiller: RESTAURANT OUVRIERS-Pour couple de professionnels-Dans ville dynamique du départ  
la Manche-Foire annuelle très importante 2eme de Basse Normandie-80 places assises-ag  
ment récent et aux normes-Fermé samedi et dimanche-5 semaines de congés-A redynami  
end cause retraite-Prix de Vente 110 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-12-31  
Date de fin de bail : 2 022 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :