## Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie

Prix du Fonds FAI : 530 000 €

Prix de vente FAI : 530 000 €

Licence: IV

Département : Paris

## Description du bien

Situation géographique : Miromesnil - Monceau

Superficie des locaux : 50 m2

Logement (O/N): Oui

Type de bail : 3-6-9

Loyer mensuel : 2 300 €

Horaires d'ouverture : 7h-21h

Fermeture hebdomadaire : Samedi & Dimanche

Commentaires du conseiller: URGENT! Vente fonds de commerce bar brasserie Paris 8, affaire d'angle. Proche Mirome, Monceau et la gare st Lazare, bel emplacement, quartier très comerçant! fe

, Monceau et la gare st Lazare, bei emplacement, quartier tres comerçant: re rmé samedi et dimanche, ouvert de 7h à 21h recette jour : 1600€ 3 emplo yés à reprendre (1 en salle, 2 en cuisine) 40 places assises, 16 en terrasse loyer : 2300€ HT HC, bail jusqu'en 2024 appart refait de 20m² CA : 300 000&eu

ro; PRIX: 530 000€ FAI

## Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Chiffre d'affaires (HT) : 300 000 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale: CESSIONS CHR

Email: contact@cessionschr.fr

Téléphone: 01 80 05 95 63

Mobile:

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes