

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	110 572 €
Prix des Murs FAI :	20 000 €
Prix de vente FAI :	110 572 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	250 €
Horaires d'ouverture :	7H00/19H30 // SAM 7H30 // DIM 8H30/12H30
Fermeture annuelle :	3 semaines
Conditions d'exploitation :	3 semaines
Commentaires du conseiller:	61-TABAC PRESSE LOTO - cause RETRAITE - dans village tous commerces sur axe très , pour une personne dynamique idéal pour reconversion , logement deux chambres - faible oyer - fermeture hebdo et congé annuel - établissement en progression constante - une em ployée en place (confort) Murs possible - EBE 44 000euros - COM 79 000euros PV 1000 uros -

Fiche financière

Date du bilan :	2020-10-31
Chiffre d'affaires (HT) :	102 028 €
Date de fin de bail :	2 019 €
EBE du bilan :	52 115 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	