

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 64 600 €  
 Prix de vente FAI : 64 600 €  
 Département : Orne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Restauration ++  
 Loyer mensuel : 760 €  
 Horaires d'ouverture : Restaution  
 Fermeture annuelle : 2 semaines  
 Conditions d'exploitation : 2 semaines

Commentaires du conseiller: 61- RESTAURANT - Station Thermalle - Ville Dynamique - Stationnement facile - cuisine g  
 tro - structure pour un couple e 1er acquisition - faible loyer - pas de logement - Prix 5  
 5 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 108 038 €  
 Date de fin de bail : 1 970 €  
 EBE du bilan : 20 726 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :