

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 251 576 €  
 Prix des Murs FAI : 132 336 €  
 Prix de vente FAI : 251 576 €  
 Département : Orne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 920 €  
 Horaires d'ouverture : Restauration  
 Fermeture annuelle : 6 semaines  
 Conditions d'exploitation : 6 semaines

Commentaires du conseiller: 61- PIZZERIA - COUP de COEUR - hyper centre ville - Très bel établissement - pas de logement - pas de travaux à prévoir - à vendre murs et fonds Imperatif - proximité grand parking - loyer actuel 1900 euros - à voir absolument - CA Ttc 275 000 euros EBE 75 000 euros P Vente MURS etamp; FONDS 350 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 246 626 €  
 EBE du bilan : 75 490 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :