

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 59 600 €
 Prix des Murs FAI : 250 000 €
 Prix de vente FAI : 59 600 €
 Département : Orne

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 200 €
 Horaires d'ouverture : 7H 30 Voir soirée
 Fermeture annuelle : 1 mois debut d'année
 Conditions d'exploitation : 1 mois debut d'année

Commentaires du conseiller: 61- RESTAURANT HOTEL Lic IV - Auberge sur axe très passager reliant deux villes dynamiques dans un secteur très nature - Etablissement à fort potentiel pour un couple de professionnels avec une activité groupe et traiteur à développer - Côté Hôtel : 17 N° en 2 ** le tout sur un magnifique parc arboré et fleuri - SSI validée jusqu'en 2026 - Construction de 1984 - Pas de salarié à reprendre - VENTE cause retraite - Prix de vente : 300 000 € murs et fonds + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2022-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 150 000 €
 Date de fin de bail : 2 013 €
 EBE du bilan : 31 939 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :