

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	403 336 €
Prix des Murs FAI :	260 000 €
Prix de vente FAI :	403 336 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 800 €
Horaires d'ouverture :	6H30 13H30 15H/19H DIM 6H30/13H
Fermeture annuelle :	6 sem/an
Conditions d'exploitation :	6 sem/an
Commentaires du conseiller:	Boulangerie - Pâtisserie (61) dans un bourg sur un axe très passager - Place de parking devant la boutique - Très bien équipé avec un four de 2017 - Magasin refait en 2020 - Logement avec 3 chambres - Courette - 2 garages - Bonne rentabilité - A voir !!!!

Fiche financière

Date du bilan :	2021-09-30
Chiffre d'affaires (HT) :	421 448 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	111 609 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	