

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 69 600 €  
Prix de vente FAI : 69 600 €  
Département : Orne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 807 €  
Horaires d'ouverture : 6H30 /20H  
Fermeture annuelle : 4 sem/an  
Conditions d'exploitation : 4 sem/an  
Commentaires du conseiller: BOULANGERIE-PATISSERIE-Petite ville-Tous commerces-Magasin et locaux bien équipés  
ite cour-CA/127000 euros/EBE 46600 euros/Prix de vente attractif-A Voir.

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 137 000 €  
EBE du bilan : 46 626 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :