

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 164 856 €  
 Prix de vente FAI : 164 856 €  
 Département : Orne

**Description du bien**

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 688 €  
 Horaires d'ouverture : 6H30/19H00  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 61-BAR TABAC RESTAURANT OUVRIER- sur axe très passager sortie d'autoroute - Petit - grand parking VL & PL - services midi & soir fermée samedi & dimanche + congés - Ideal couple CA ttc 230 000euros EBE 71 000euros Prix 150 000euros

**Fiche financière**

Date du bilan : 2018-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 205 624 €  
 Date de fin de bail : 2 022 €  
 EBE du bilan : 71 172 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :