

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 457 536 €  
 Prix de vente FAI : 457 536 €  
 Département : Orne

### Description du bien

Détail activité : LOTO - JOURNAUX -  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 550 €  
 Horaires d'ouverture : 7H30 21H - SAM 8H30 20H30 - DIM 9H 21H  
 Fermeture annuelle : 7 SEMAINES + noel etamp; jour de l'an  
 Conditions d'exploitation : 7 SEMAINES + noel etamp; jour de l'an  
 Commentaires du conseiller: 61- BAR TABAC LOTO - axe passager - logement - petite terrasse -faible loyer - congés 7 emaines - travaux récent dans l'établissement - ideal un couple -CA toujours en progrès sion -EBE 128 000 euros COM 110 000 euros PRIX 420 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 284 072 €  
 Total des commissions : 108 941 €  
 EBE du bilan : 127 516 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :