

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 219 056 €
 Prix de vente FAI : 219 056 €
 Département : Orne

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 973 €
 Horaires d'ouverture : 7H30/20H00
 Fermeture annuelle : 4 SEMAINES (+ PONTS)
 Conditions d'exploitation : 4 SEMAINES (+ PONTS)

Commentaires du conseiller: 61- BAR BRASSERIE EMPLACEMENT N 1 - Hyper centre - Service du midi - ville dynamique
 rrasse plein sud - travaux récent (100 000€) face a la place du marché - (3 marché
 s hebdo) fermeture le dimanche Ap Midi & Lundi + 4 semaines de congés - logement poss
 le après travaux - idéal couple - agencement style BISTROT - A VOIR - CA Ttc 330 000eur
 os EBE 85 000euros PRIX 200 000euros

Fiche financière

Date du bilan : 2022-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 287 186 €
 Date de fin de bail : 2 026 €
 EBE du bilan : 84 896 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :