

Fiche descriptive

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Nature du commerce : | Bar Brasserie |
| Prix du Fonds FAI :  | 435 856 €     |
| Prix de vente FAI :  | 435 856 €     |
| Département :        | Orne          |

Description du bien

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Détail activité :           | PUB CHAMBRES D'HOTES |
| Superficie des locaux :     | 0 m2                 |
| Logement (O/N) :            | Non                  |
| Loyer mensuel :             | 2 900 €              |
| Horaires d'ouverture :      | 7H00/1H00            |
| Fermeture annuelle :        | Roulement            |
| Conditions d'exploitation : | Roulement            |

Commentaires du conseiller: 61 - BAR BRASSERIE PUB CHAMBRES D'HÔTES - 5 chambres d'hôtes spacieuses toutes avec chacune leur style - Superbe emplacement - Affaire principale - Service restauration sur tout le midi, le soir aussi mais c'est surtout l'activité pub qui fonctionne jusqu'à 1H00 - Fermé le dimanche - Equipe cuisine et salle en place - Terrasse ensoleillée - Patinoire à la belle saison - 120 hecto/an + 10 kg café semaine CATT 630.000 euros - EBE 100.000 euros - Prix 400.000 euros possibilité acquisition des murs

Fiche financière

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Date du bilan :           | 2015-12-31 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 565 008 €  |
| EBE du bilan :            | 98 976 €   |

Informations sur le propriétaire

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email :          | cabinet.huchet@wanadoo.fr  |
| Téléphone :      | 02 31 74 04 22             |
| Mobile :         |                            |