

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
Prix de vente FAI : 160 000 €  
Licence : IV  
Département : Nord  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar  
Situation géographique : LILLE  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 080 €  
Description des locaux : 1 salle + 1 réserve en cave (41m<sup>2</sup>)  
Personnel : Ouverture de 17h00 à 3h00 Congés 8 à 10 semaines par an Fermé le Dimanche  
Conditions d'exploitation : 2  
Commentaires du conseiller: Bar ouverture tardive avec concerts - secteur Gambetta - Faible loyer - Libre de brasseur - 180 hecto

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01  
Chiffre d'affaires (HT) : 140 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : [contact@cabinet-martinot.fr](mailto:contact@cabinet-martinot.fr)  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :