

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 132 324 €  
 Prix de vente FAI : 132 324 €  
 Département : Mayenne

### Description du bien

Détail activité : LIC 4 -  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Horaires d'ouverture : FERMETURE 15H  
 Fermeture annuelle : 2 SEMAINES FEV+MARS + 3 SEM AOOUT  
 Conditions d'exploitation : 2 SEMAINES FEV+MARS + 3 SEM AOOUT  
 Commentaires du conseiller: EXCEPTIONNEL RESTAURANT OUVRIER ET TRADITIONNEL-Sur axe tres passant- 1400m2 terrasse-parking-Materiels recents et complet-Fermé samedi et dimanche- 5 semaines de congés-Ideale pour couple- C.A 240 000 euros-E.B.E 72000 euros-Prix de Vente 170 000 euros-VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2015-01-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 342 963 €  
 EBE du bilan : 72 815 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :