

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 267 836 €  
Prix de vente FAI : 267 836 €  
Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 300 €  
Horaires d'ouverture : 7H 19H45 DIMANCHE 7H /13H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (53) dans une commune avec toutes les commodités - Arrêt minute + parking à proximité - Beau magasin fournil et labo bien équipés - 40 QX - Grand logement avec 5 chambres + terrasse - A voir !!!

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 336 587 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 114 030 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :