

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 327 456 €  
Prix de vente FAI : 327 456 €  
Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 065 €  
Horaires d'ouverture : 6H30 19H45  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - pâtisserie (53) dans une ville sur axe passager - Labo + Fournil bien équipés - Grand logement avec 4 chambres - Bonne rentabilité - 50 QX - Fermeture Dimanche et Lundi - A saisir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 374 399 €  
Date de fin de bail : 2 022 €  
EBE du bilan : 108 253 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :