

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
Prix du Fonds FAI : 159 436 €  
Prix des Murs FAI : 115 000 €  
Prix de vente FAI : 159 436 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Horaires d'ouverture : 14h30/18h30 et J A 14h30/19h30-20h30/22h30  
Fermeture annuelle : 1 octobre / 1 avril  
Conditions d'exploitation : 1 octobre / 1 avril  
Commentaires du conseiller: 50-GLACIER-Emplacement N°1-Face au port -Ville touristique prisée-Peu de concurrence  
Produit rare-Fermé 6 mois-Développement en crepe et gaufre possible -CA HT 145 000 €-EBE  
54 000 €-PRIX 145 000 €-MURS possible 115 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-10-01  
Chiffre d'affaires (HT) : 149 700 €  
EBE du bilan : 54 090 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :