

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	1 574 056 €
Prix de vente FAI :	1 574 056 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	3 904 €
Horaires d´ouverture :	service du midi (11h45/14h15)+ samedi soir
Fermeture annuelle :	4 SEM JANVIER
Conditions d´exploitation :	4 SEM JANVIER
Commentaires du conseiller:	Dept 50 - Restaurant & Vente à Emporter Côté Plus : - Emplacement n° 1 pour cet éta blissement ouvert essentiellement le midi. - Grande Capacité d'Accueil Modulable (Indivi duels - privatisation groupe) - Terrasses extérieure et intérieure à la belle saison - Partie Snacking & Bar pour les plus pressés - Possibilité de développer le traiteur, l' évènementiel et plus encore Côté chiffres : CA HT 2019 : 1 580 000 € CA HT 2022 : 1 780 000 € CA HT 2023 : en progression EBE retraité : 660 000 € Prix de vente (ces sion parts/titres) : 1 450 000 € + honoraires Accompagnement possible

Fiche financière

Date du bilan :	2022-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	1 786 380 €
EBE du bilan :	664 616 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	