

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
Prix du Fonds FAI : 273 256 €
Prix de vente FAI : 273 256 €
Département : Manche

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 1 045 €
Horaires d'ouverture : 7H00-13H00 /14H00-19H15
Fermeture annuelle : 5 sem/an
Conditions d'exploitation : 5 sem/an

Commentaires du conseiller: 50 - Très belle affaire de boulangerie pâtisserie de gros bourg tous commerces - Très forte rentabilité !! - Logement 3 chambres avec jardin - Cadre de vie très agréable - Place commerçante - Magasin récent - Parfait tremplin pour lancer un couple en première installation - A la vente à 273 256 € FAI - (250 000 € Hors honoraires - Honoraires 9,30% à la charge de l'acquéreur)

Fiche financière

Date du bilan : 2023-07-31
Chiffre d'affaires (HT) : 373 033 €
Date de fin de bail : 2 030 €
EBE du bilan : 91 608 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone : 02 31 74 04 22
Mobile :