

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 164 856 €  
Prix de vente FAI : 164 856 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 409 €  
Horaires d'ouverture : 7H00 20H et dimanche 7H 13H30 16H30 20H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an

Commentaires du conseiller: 50- BOULANGERIE - PATISSERIE : Vend cause retraite - Beau magasin dans ville côtière amique - Très bien située dans centre ville - Axe passager avec place de stationnement - Laboratoire bien équipé - 30 Qtx - Logement 4 chambres - CA HT : 312 763 euros - à la vente : 164 856 TTC FAI - à voir rapidement !!!

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 312 763 €  
Date de fin de bail : 2 022 €  
EBE du bilan : 66 010 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :