

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 273 244 €  
Prix des Murs FAI : 164 844 €  
Prix de vente FAI : 273 244 €  
Département : Manche  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 200 €  
Horaires d'ouverture : 7H 19H30  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 50 - Boulangerie Pâtisserie dans ville de la Baie du Mont Saint Michel - Axe passager - Locaux de plein pied avec cour et logement 4 chambres - Congés 5 semaines par an - 38 Q  
- CA HT : 353 220 euros - à la vente à : 273 250 euros FAI - Possibilité d'acheter les murs - à voir.

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-10-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 353 220 €  
EBE du bilan : 38 153 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :