

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 349 136 €  
Prix de vente FAI : 349 136 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 300 €  
Horaires d'ouverture : 6H45-20H / Sam dim 6H-20H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 50 - BELLE AFFAIRE - Centre ville - Matériel récent- CA 383 000 euros HT Tout boutique  
- Logement 3 chambres - Deux jours de fermeture hebdomadaires et consécutifs -5 semaines de congés - Bonne rentabilité - A la vente à 349 136 euros FAI -

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 383 599 €  
EBE du bilan : 66 923 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :