## Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar

Prix du Fonds FAI : 191 956 €

Prix de vente FAI : 191 956 €

Département : Manche

## Description du bien

Loyer mensuel:

Superficie des locaux : 0 m2 Logement (O/N) : Non

Horaires d'ouverture : 15H/1H sauf jeudi 11H/1H

1 584 €

Fermeture annuelle : 4 semaines

Conditions d'exploitation : 4 semaines

Commentaires du conseiller: 50 - BAR PUB -Affaire de centre ville - Proche littoral-Déco style pub anglais- Clientèl

e de qualité- Possibilité de développer la location de 8 chambres étudiants non exploi té à ce jour-Fermé dimanche et lundi- 4 semaines de congés-Logement 2 chambres -CA H

122 000 €-EBE 24 000 €- PRIX 175 000€

## Fiche financière

Date du bilan : 2019-12-31 Chiffre d'affaires (HT) : 122 811 € EBE du bilan : 23 633 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr

Téléphone : 02 31 74 04 22

Mobile:

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes