Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	1 400 616 €
Prix de vente FAI :	1 400 616 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 345 €
Horaires d´ouverture :	9H30/19H . JUIL AOUT : 9H30 /19H30
Fermeture annuelle :	DU 15 NOV AU 1er mars
Conditions d´exploitation :	DU 15 NOV AU 1er mars
Commentaires du conseiller:	Normandie - Bar Brasserie sur site exceptionnel sans concurrence - Une restauration simple mais gouteuse attire une large clientèle individuelle et de groupe, française et inter nationale- On peut également y prendre un café ou un pdj le matin dès 9H00, un sandwich à midi ou une bière l'après midi. Le soir c'est repos !!! La direction "se repose" sur une équipe de 4 à 15 cdd, dont nombreux reviennent chaque année. Quelques chiffres : CA HT + 1 000 000 € sur 9 mois d'activité EBE : 300 000 € Prix de vente : 1 290 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2023-02-28
Chiffre d’affaires (HT) :	1 023 630 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	285 108 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	