

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
Prix du Fonds FAI : 89 600 €  
Prix de vente FAI : 89 600 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 369 €  
Horaires d'ouverture : 9h-19h30

Commentaires du conseiller: 50 - CORDONNERIE FDJ - Centre commercial dynamique- Cordonnerie clé minute FDJ-P  
nne aidé-Fermé le dimanche-Possibilité d'intégrer la presse -CA HT 106 538 €-Dont COM  
51 639 €-EBE 38 000 € -PRIX 80 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 106 538 €  
Date de fin de bail : 2 024 €  
EBE du bilan : 37 504 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :