

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 273 256 €  
Prix de vente FAI : 273 256 €  
Département : Maine-et-Loire

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 883 €  
Horaires d'ouverture : 7H 20H tous les jours sauf dimanche 13H  
Fermeture annuelle : NEANT  
Conditions d'exploitation : NEANT  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (49) dans une grande ville , Grande place à proximité , Labo + Fournil bien équipés , 40 QX , Logement avec 2 chambres , CA 319 045 euros , A la vente 273 256 euros FAI

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 319 045 €  
Date de fin de bail : 2 021 €  
EBE du bilan : 13 338 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :