

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 1 411 456 €  
Prix de vente FAI : 1 411 456 €  
Département : Maine-et-Loire

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 200 €  
Horaires d'ouverture : 1é M 6H30-19H30 / 2é M 6H30/13H30 snacking  
Fermeture annuelle : 2 sem/an  
Conditions d'exploitation : 2 sem/an

Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (49) sur un axe passager , proche d'une grande ville - Place de parking devant la boulangerie - Très beau magasin - Labo + Fournil très bien équipés avec un four de 2015 - Beau volume de Farine - Tout boutique - Très beau CA - A voir absolument !!!

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 1 500 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :