Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	192 500 €
Prix de vente FAI :	192 500 €
Licence :	IV
Département :	Lot
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	HOTEL- RESTAURANT
Situation géographique :	Près de Saint-Cirq la Popie , LOT
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	Bail commercial
Loyer mensuel :	2 250 €
Description des locaux :	Une salle de restaurant , une terrasse , un appartement , 8 chambres , une cuisine , un pa rking et une réserve
Personnel :	1 serveur
Horaires d´ouverture :	9H - 22H
Fermeture hebdomadaire :	Vendredi et Dimanche soir
Fermeture annuelle :	4 SEMAINES
Conditions d´exploitation :	1 couple et le personnel en place
Commentaires du conseiller:	Entre Gourdon , Brive et Cahors sur Canton de plus de 5000 habitants en hyper centre. Un superbe terrasse ombragée de 40 places assises et une salle de restaurant de 40 couverts ainsi qu'une salle de 100 couverts dans un cadre typique quercynois . Le matériel et l'a gencement sont neufs et aux normes 2011 et 2015 permettant un démarrage immédiat . Af re avec une excellente rentabilité. Clientèle locale et touristique en saison estivale. Potentiel de développer l'activité Bar non exploiter à ce jour. Dossier complet sur dem ande.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	302 790 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366