

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Snack
 Prix du Fonds FAI : 168 000 €
 Licence : IV
 Département : Loire
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Bar Snack Jeux
 Situation géographique : zone touristique très fréquentée
 Superficie des locaux : 150 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : commercial
 Loyer mensuel : 950 €
 Description des locaux : locaux très bien agencés et refaits à neuf
 Personnel : 2 salariées à temps partiel
 Horaires d'ouverture : 7h - 20h
 Fermeture hebdomadaire : néant
 Fermeture annuelle : 2 semaines
 Conditions d'exploitation : excellentes
 Commentaires du conseiller: Très belle affaire, possédant une véritable âme. La clientèle est très fidèle de tous âges ne vient pas par hasard dans ce bel établissement très renommé. Affaire située dans une zone touristique à fort passage, sur un axe très fréquenté offrant une grande visibilité. Surface de 150 m² divisée en trois salles magnifiquement décorées permettant convivialité et complicité. Les locaux ainsi que le matériel sont en excellents état, aucun travaux à prévoir.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 200 000 €
 Date de fin de bail : 2 027 €
 Bénéfice reconstitué : 50 000 €
 Total des commissions : 10 000 €
 Commissions jeux: 10 000 €
 Apport nécessaire : 55 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : DB CONSEILS & TRANSMISSION

Email : berne.didier@wanadoo.fr
 Net Profil SAS N° siret :
 Email : contact@net-profil.com Tel : Fax : Code postal : 44338
 Adresse : 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville :Nantes

Téléphone : 0477289543

Mobile : 0612222946