

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 1 350 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Situation géographique : Emplacement numero 1 face mer  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: A vendre MURS ET FONDS de commerce secteur de la Baule. Restaurant Brasserie limonerie, emplacement n°1 face mer , 74 places intérieur et 40 en terrasse. CA 820 000 € HT. Belle rentabilité EBER 200 000 € . Murs commerciaux avec appartement de fonctions ( loyer actuel 36 000 €/an ). Prix de vente murs et fonds de commerce 1 350 000 € fai CARAT TRANSACTIONS LA BAULE 0240941010 Consultez nos tableaux <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :