## Fiche descriptive

Nature du commerce : BoulangeriePrix du Fonds FAI : 392 496 €Prix de vente FAI : 392 496 €

Département : Loire-Atlantique

## Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2 
Logement (O/N) : Non 
Loyer mensuel : 1 967  $\in$ 

Horaires d'ouverture : 7H 19H TOUS LES JOURS SAMEDI 7H /13H

Fermeture annuelle : 5 sem/an
Conditions d'exploitation : 5 sem/an

Commentaires du conseiller: 44-Boulangerie-Pâtisserie -Proche d'une grande ville -Grand Parking - Boutique atypique a

vec cuisson devant la clientèle -Beaucoup de bio-Fermée dimanche et jours fériés Qtx-C

hiffre affaire 470 000 €Prix de vente 392 076€ FAI- A voir absolument !!!!!

## Fiche financière

Date du bilan : 2020-07-31 Chiffre d'affaires (HT) : 470 000 € Date de fin de bail :  $2 024 \in$  EBE du bilan : 75 220 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr

Téléphone: 02 31 74 04 22

Mobile:

Net Profil SAS N° siret :

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes