

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 576 776 €  
Prix de vente FAI : 576 776 €  
Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 710 €  
Horaires d'ouverture : 6H30 19H30  
Fermeture annuelle : pas de fermeture  
Conditions d'exploitation : pas de fermeture  
Commentaires du conseiller: 44 BOULANGERIE PATISSERIE-Belle affaire costière-Bien équipée-Donnant sur le port b  
oup de passage piétons-logement 3 chambres 2 garages-Fermée mercredi- 60 QTX -Prix c  
nte 576776€ - Affaire a voir!

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 650 000 €  
Date de fin de bail : 2 024 €  
EBE du bilan : 74 032 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :