

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 349 136 €  
Prix de vente FAI : 349 136 €  
Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 876 €  
Horaires d'ouverture : 7H 19H TOUS LES JOURS SAMEDI 7H /13H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an

Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (44) proche d'une grande ville - Parking à proximité - Boutique atypique avec cuisson devant la clientèle - Paneotrad - 55QX - CA 388 824 euros - A la vente 349 136 FAI - A voir absolument !!!!!

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-07-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 388 824 €  
Date de fin de bail : 2 024 €  
EBE du bilan : 57 177 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :