

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
 Prix de vente FAI : 380 000 €  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Situation géographique : Secteur la Baule  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: BAR Limonade Bord de Mer, secteur La Baule - Face mer, ce bar bénéficie d'un emplacement exceptionnel. Très belle terrasse de 60 places + Intérieur 50 places. Logement T1. Loyer 1.500 €. Congé 3 semaines en Janvier, fermé Lundi. Belle rentabilité. Prix de vente du fonds de commerce 380 000 € FAI Carat Transactions La Baule 02 40 94 10 10 Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :