

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Gîtes  
Prix de vente FAI : 589 600 €  
Département : Loir-et-Cher

### Description du bien

Détail activité : CHAMBRES D'HOTES  
Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Commentaires du conseiller: Très belle affaire proche des chateaux de la Loire - 5 chambres d'hôtes - 1 gîte - tous aux normes - un appartement - une licence IV - très grand axe de développement - possibilité d'aménager 6 chalets (autorisation valid&eacute;) - Très peu de concurrence - Affaire avec beaucoup de charme - CA : 120 000 € - Idéal Investisseur - Affaire A voir ! Apport minimum : 165 000 € Prix net vendeur : 550 000 € Murs et fonds Non négociable

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Le Cabinet Du Commerce  
Email : [contact@lecabinetducommerce.com](mailto:contact@lecabinetducommerce.com)  
Téléphone : 0238882304  
Mobile : 06.86.37.86.20