

Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres
 Prix du Fonds FAI : 400 000 €
 Licence : II
 Département : Indre-et-Loire
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : club libertin
 Situation géographique : Montlouis sur loire
 Superficie des locaux : 900 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 3 300 €

Commentaires du conseiller: VEND FOND DE COMMERCE 400 000€ Montlouis sur Loire (37), club libertin discothè rave;que, très accessible, situé à 10mn de Tours, aux normes incendie et accessibilité pouvant recevoir 450 personnes sur 900m2 exploités. Mobilier de qualité classé non feu, sono performante, très joli bar, piste de danse, espace fumeur. 2 espaces Balnéo équipé de jacuzzi, sauna et hammam. 11 chambres d'ambiance équipées de 25 lits. Parking 100 voitures privé clos. Alarme et vidéo de surveillance, site internet avec nom de domaine réservé. Aucun travaux à prévoir, exploitation immédiéte. Belle clientèle fidélisée. Affaire saine, de notoriété, rentable. Pas de concurrence. CA en progression. Loyer mensuel de 3300 € HT (possibilité achat des murs 300 000 €, à voir sur place). Photos à voir sur www.club-leparadis.com

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 310 000 €

Informations sur le propriétaire

Nom : herillard
 Prénom : bruno
 Email : clubleparadis@gmail.com
 Téléphone : 0666596136
 Mobile :