

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 69 600 €  
 Prix de vente FAI : 69 600 €  
 Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Détail activité : PRESSE-LOTERIE-DEPOT GAZ  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 427 €  
 Horaires d'ouverture : 6H45 A 20H  
 Fermeture annuelle : 3 SEMAINE EN AOÛT  
 Conditions d'exploitation : 3 SEMAINE EN AOÛT

Commentaires du conseiller: BAR-TABAC-PRESSE-Situé dans une sous-préfecture de l'Ille et Vilaine-affaire tenue depuis 24 ans-petit loyer-A redynamiser-Idéale pour 1ere installation-Prix de Vente 60 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 57 750 €  
 Total des commissions : 25 573 €  
 EBE du bilan : 20 259 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :