

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	414 176 €
Prix de vente FAI :	414 176 €
Département :	Ille-et-Vilaine

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	a voir car proprio des murs
Loyer mensuel :	1 650 €
Horaires d'ouverture :	MMJV 10H30 15H S 10H30 21H30 D 10H30 18H HVS
Fermeture annuelle :	2 semaines
Conditions d'exploitation :	2 semaines
Commentaires du conseiller:	35 - BAR BRASSSERIE - Ville cotière très touristique - Affaire d'angle avec terrasse - Pas de personnel à reprendre - Possibilité de développer la limonade - Beau logement indépendant possible à proximité de l'affaire - Loyer convenable - CA 360 000 euros PV 380 000 euros

Fiche financière

Date du bilan :	2018-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	360 588 €
Date de fin de bail :	2 029 €
EBE du bilan :	64 195 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	