Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bureau
Prix de vente FAI :	55 000 €
Département :	Hérault

Description du bien

Détail activité :	Beauté - Esthétique - Coiffure
Logement (O/N) :	Oui
Loyer mensuel :	900 €
Commentaires du conseiller:	Créé il y a 24 ans par l'actuel gérant, cette affaire est une institution dans la vil le. Vous bénéficierez d'une clientèle fidélisée, d'un outil de travail performa nt et moderne en ayant l'assurance de faire perdurer ce commerce. La vente est due au départ à la retraite du propriétaire, désireux de profiter des placements immobiliers qu'a permis l'exploitation du salon. Très bon investissement avec possibilité d' achat des murs commerciaux et d'un appartement en duplex T4 entièrement neuf situé au dessus du magasin. 6 postes de coiffage, 3 bacs A voir sans tarder.

Fiche financière

Date du bilan :	2008-04-25
Chiffre d'affaires (HT) :	140 000 €
Bénéfice reconstitué :	45 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Ece
Email :	evolution.commerces@orange.fr
Téléphone :	0467902623
Mobile :	0621605483