Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix de vente FAI :	220 000 €
Département :	Hérault
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Tabac - Presse
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	426 €
Commentaires du conseiller:	A quelques minutes des plages, ce Tabac Presse Loto possède tous les arguments pour s duire. Avec le monopole sur un grand village en pleine expansion économique et géogra phiquement très bien situé, cette affaire parfaitement équipée vous garantira la sér nité dans votre travail. La rentabilité générée tous les mois a procuré depuis 12 ans un confortable train de vie au couple de gérants et a permis de payer également 2 employés pour assurer une qualité de vie non négligeable. Le bail va être recondu it avec le même loyer dérisoire de 430 €. Le poste le plus important est la vent e de Tabac correspondant à 30% du C.A., suivit des ventes divers tabletterie 20% et la co nfiserie 10%. La partie Presse ne représente que 5% du C.A. Affaire à considére r avec rapidement avec sérieux !

Fiche financière

Date du bilan :	2011-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	171 900 €
Bénéfice reconstitué :	67 600 €
Total des commissions :	84 260 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Ece
Email :	evolution.commerces@orange.fr
Téléphone :	0467902623
Mobile :	0621605483