

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Cadeaux-Fleurs
Prix du Fonds FAI :	315 000 €
Prix de vente FAI :	315 000 €
Département :	Hauts-de-Seine

Description du bien

Détail activité :	fleuriste
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Oui
Loyer mensuel :	1 946 €
Personnel :	2 CDI (2016) + patronne
Horaires d'ouverture :	9h-20h30
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche matin - Dimanche après midi
Fermeture annuelle :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	92- Coup de cœur assuré pour cette magnifique boutique de fleurs en angle située dans une rue principale très passante d'une belle ville très prisée des Hauts de Seine. Quartier de bureaux et résidentiel, en extension, avec une clientèle à fort pouvoir d'achat. La boutique possède une surface commerciale de 55m², une arrière boutique de 12 m² idéale pour le stockage, une cave de 26m² ainsi qu'un appartement F2 de 35m². Affaire rare avec un faible loyer pour le secteur. CA: 405 000 euros. Prix de vente HAI: 315 000 euros.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	405 000 €
Date de fin de bail :	30 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92