

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 206 000 €  
Prix de vente FAI : 206 000 €  
Département : Hauts-de-Seine

### Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE  
Superficie des locaux : 100 m2  
Logement (O/N) : Oui  
Loyer mensuel : 1 650 €  
Personnel : sans  
Horaires d'ouverture : 8h-14h/15h-19h30, dimanche 7h30-13h30  
Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: Boulangerie pâtisserie de plain pied avec bel emplacement sur la rue principale comm erçante d'une ville des Hauts de Seine. Bien équipée. Équipe & crée, idéal couple. Faible loyer comprenant un appartement de 100m<sup>2</sup>; CA: 230 000 euros. Prix de vente: 206 000 euros Honoraires d'agence inclus

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 230 000 €  
Date de fin de bail : 31 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
Téléphone : 01 46 60 20 26  
Mobile : 06 80 41 86 92