

Fiche descriptive

Nature du commerce : Gîtes
 Prix de vente FAI : 566 800 €
 Licence : III
 Département : Hautes-Pyrénées
 Forme juridique : SCI

Description du bien

Détail activité : Hôtellerie de montagne et gîte de séjour de charme
 Situation géographique : Vallée d'Aure Hautes-Pyrénées
 Superficie des locaux : 750 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : classique
 Loyer mensuel : 17 880 €
 Description des locaux : 12 chambres pour 34 places, salons et pièces à vivre, bar montagne sur une terrasse vue vallée, épicerie et produits du terroir, salle de réunion et bureau.Appartement de fonction en dernier étage
 Personnel : un couple.
 Horaires d'ouverture : 7H/22H
 Fermeture hebdomadaire : selon occupation.
 Fermeture annuelle : novembre et avril.
 Commentaires du conseiller: Dans une vallée des Hautes-Pyrénées, proche Tarbes, Bagnères de Bigorre, Lannemezan hôtellerie de montagne et gîte de séjour de charme de 12 chambres, bar et restauration rapide du midi en été. Clientèle familiale, petits groupes de randonneurs ou de cyclistes, été et hiver. Village pittoresque et charmant. Clientèle fidélisée et commercialisation par internet.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 82 100 €
 Bénéfice reconstitué : 18 940 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366