

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pharmacie-Parapharmacie  
 Prix du Fonds FAI : 105 000 €  
 Prix de vente FAI : 105 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Optique  
 Situation géographique : Toulouse - Quartier Les Minimes  
 Superficie des locaux : 40 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Description des locaux : Boutique (25 m²), arrière boutique (15 m²)  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche, lundi matin, samedi midi  
 Fermeture annuelle : 15 jours/3 semaines en Août + ponts  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Centre - Opticien - Proche métro et parking gratuit d'une grande enseigne commerciale - 300 montures - Chiffre d'affaires 100.900 - EBE : 47.600 - Possibilité de racheter les parts sociales

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 100 896 €  
 Bénéfice reconstitué : 47 578 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366